

The image is a composite of two scenes. On the left, a woman with brown hair, wearing a white tank top and blue jeans, is smiling and painting a wall with a roller. She is standing on a wooden step ladder. The wall she is painting is a vibrant orange color. On the right, a family is moving into a new home. A woman with curly hair, wearing a pink tank top and blue jeans, is smiling and holding a young child. A man in a white t-shirt and blue jeans is smiling and carrying a large cardboard box. They are walking through a bright, modern interior with white walls and a polished floor. The text 'CHEGOU A HORA DE TER A SUA CASA PRÓPRIA' is overlaid on the image, with 'CHEGOU A HORA DE TER' in white and 'A SUA CASA PRÓPRIA' in purple.

**CHEGOU A HORA  
DE TER  
A SUA CASA  
PRÓPRIA**

**NA MEDIDA  
CERTA**

**PARA VOCÊ  
E SUA FAMÍLIA**







# UNICO

Engenho Novo

Especialmente seu.

**ÁREA DE  
LAZER  
COMPLETA**





  
**UNICO**  
Engenho Novo  
Especialmente seu





**TUDO O QUE  
SUA FAMÍLIA  
PRECISA PARA  
VIVER BEM**





UNICO

Especialmente seu.

PRÓXIMO DAS  
PRINCIPAIS VIAS







**SHOPPINGS**



**SHOPPINGS**





**SHOPPINGS**





É MUITO PRAZER  
**prezunic**  
SUPERMERCADOS

**MUNDIAL**  
*O menor preço total*



# MERCADOS



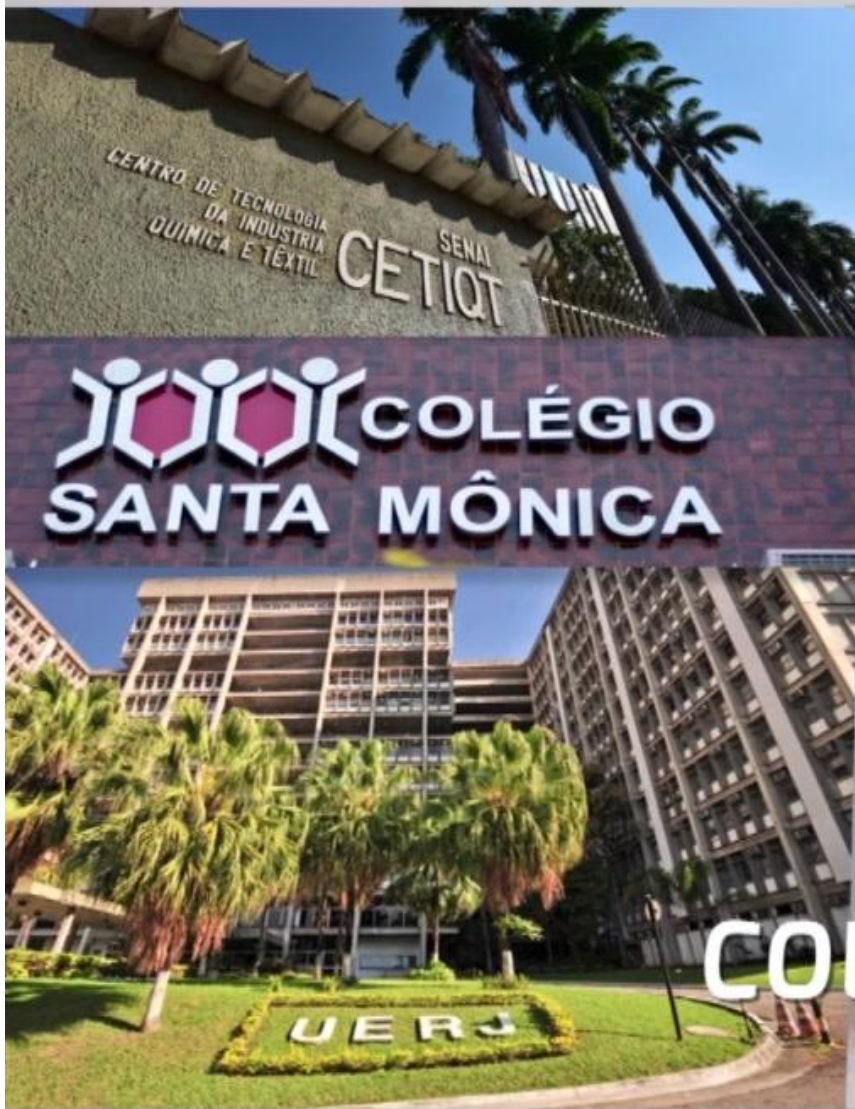


Itaú



CAIXA

BANCOS



**COLÉGIOS**





**FACILIDADE  
DE  
TRANSPORTE  
PARA O  
SEU DIA A DIA**





TREM



TREM





# METRÔ



**DIVERSAS  
LINHAS  
DE ÔNIBUS**









**mais de 16.000 m<sup>2</sup> de terreno**





**4 Torres**

**500 unidades**





Plantas de  
**47m<sup>2</sup>**





Sala com varanda

2 quartos



Banheiro

Cozinha

Área de serviço



**TUDO** O QUE VOCÊ  
**SEMPRE** SONHO  
**PARA A SUA FAMÍLIA**





# DIVERSÃO E SEGURANÇA SEM SAIR DE CASA







**PISCINA ADULTO E INFANTIL**





CHURRASQUEIRAS



# PLAYGROUND








QUADRA



A wide-angle photograph of a modern event hall. The room is divided into a living area on the left and a dining area on the right. The living area features a light-colored sofa, a coffee table, and armchairs. The dining area has several round tables set with plates, glasses, and napkins. The room has large windows with grey curtains and a ceiling with recessed lights and pendant lamps. The overall atmosphere is bright and contemporary.

**SALÃO DE FESTAS**



**ESSA É A  
CHANCE DE TER  
A SUA CASA  
PRÓPRIA**



**COM PREÇOS E  
CONDIÇÕES  
FACILITADAS  
DE PAGAMENTO**





**CONFORTO**

**LAZER**

**SEGURANÇA**

O SEU  
**NOVO**  
**ENDEREÇO**  
É AQUI!





# UNICO

Engenho Novo

---

Especialmente seu.

**Rua Baronesa do Engenho Novo, 414**

**Engenho Novo – Rio de Janeiro**

Incorporação, Construção  
e Comercialização:



**CURY**  
A CONSTRUTORA DA SUA CASA